

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH AN GIANG

Số: 181/TB-PTHADS(KV5)

An Giang, ngày 05 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 417/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Thông báo số 595/2025/TB-DTN ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang;

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Danh Rinh, bà Thị Kim Thúy; địa chỉ: Ấp Hòa Lễ, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Hòa Lễ, xã Định Hòa, tỉnh An Giang). Các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 1.948,4m², đất LUC, thuộc thửa đất số 01 (được trích đo từ thửa số 96), tờ bản đồ số 02, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 207-2019 ngày 02/10/2019 của Chi nhánh VP.ĐKĐĐ huyện Gò Quao. Giá khởi điểm: 71.710.669đ (Bảy mươi một triệu, bảy trăm mười nghìn, sáu trăm sáu mươi tám đồng).

2/ Quyền sử dụng đất diện tích 2.314,5m², đất LUC, thuộc thửa đất số 01 (được trích đo từ thửa số 89), tờ bản đồ số 02, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 206-2019, ngày 02/10/2019 của Chi nhánh VP.ĐKĐĐ huyện Gò Quao. Giá khởi điểm: 85.184.943 (Tám mươi lăm triệu, một trăm tám mươi bốn nghìn, chín trăm bốn mươi ba đồng).

- Thời gian bán đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 02/10/2025.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 03/2, khu ĐTM Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 29/9/2025; tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang. Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Khu vực 5,AG;
- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- UBND xã Định Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Danh Minh Nhường